



VILLA PATIO LOUTCH POUTCH - SEIGNOSSE - LANDES

VILLA PATIO LOUTCH POUTCH - SEIGNOSSE

Location de vacances pour 4 personnes à Seignosse

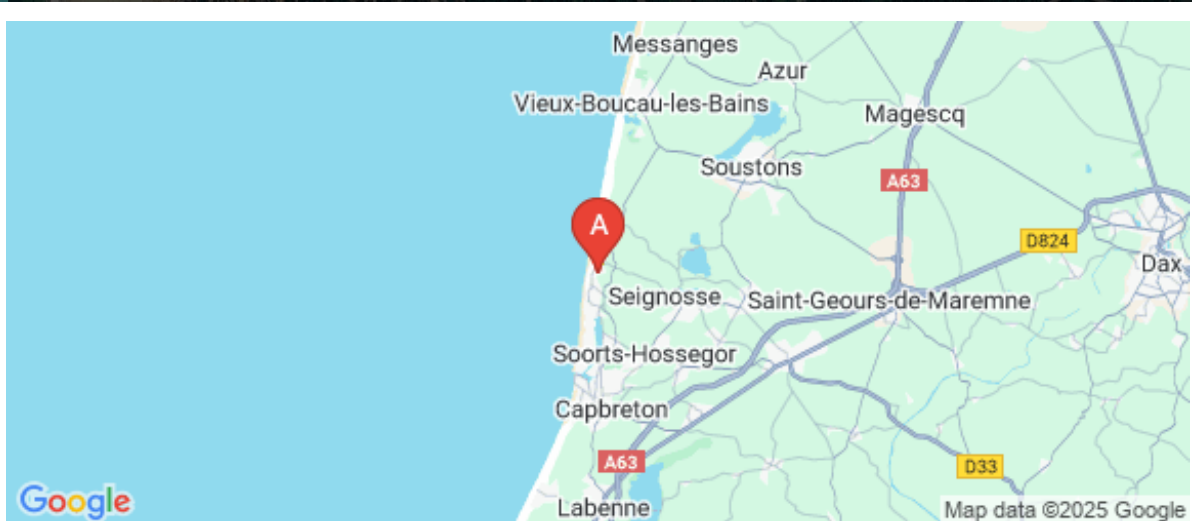
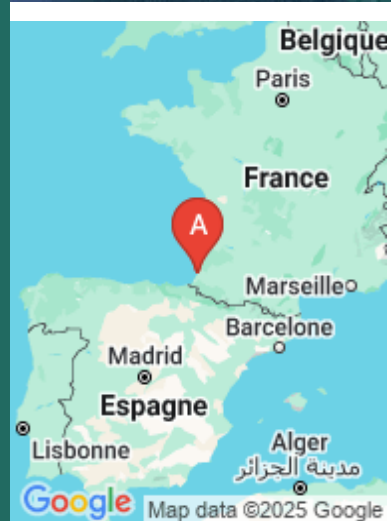
<https://loutchpoutch.fr>



Alain SENTENAC

+33 6 14 22 37 78
+33 6 78 89 60 79

A Villa patio Louch Poutch - Seignosse : 101
Avenue des Sylviculteurs 40510 SEIGNOSSE





Villa patio Loutch Poutch - Seignosse



Maison



4

personnes
(Maxi: 4 pers.)



2

chambres



40

m²

Villa patio à étage mitoyenne pour 4 personnes, avec une terrasse, située dans un environnement calme et arboré. A 15 minutes à pied de la plage du Penon et 10 minutes des commerces. Place de parking privée. A proximité de la piste cyclable La Véloodyssée.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Lave vaisselle	Plancha Four
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

*Langue(s)
parlée(s)*

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie*

*Moyens de
paiement*

Ménage

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 21/01/25)

Villa patio Loutch Poutch - Seignosse

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations



KACHOU NUT

+33 6 25 16 08 79
 46 Avenue des Bruyères

0.6 km
 SEIGNOSSE



Traiteur et passionnée de cuisine du monde, je vous accueille aux Halles du Penon durant la saison. Venez goûter l'incontournable salade de mangue thaï aux crevettes, les falafels maison et pour les gourmands le confit de canard fermier ou les chipirons à la plancha avec écrasé de pommes de terre. Je vous accompagne également pour vos événements privés, mariages, repas d'entreprise ou anniversaires.



L'Algue Bleue

+33 6 32 60 68 75
 46 Avenue des Bruyères

0.6 km
 SEIGNOSSE



Bar à tapas et à huitres. Restauration rapide. Assiette combinée, salades, plat du jour. Desserts.



Atlantic Jump

+33 7 68 01 29 85
 2 bis avenue de la Grande Plage
<https://www.atlantic-jump.com/attraction>

0.4 km
 SEIGNOSSE OCEAN



Atlantic Jump est le spot estival incontournable pour les amateurs de sensations fortes, adolescents (1m50+) et adultes, filles ou garçons. Avec ses 7 pistes de water jump, dont une dédiée au BMX, skate, rollers et trottinette, ce parc promet des montées d'adrénaline inégalées. Débutants ou intrépides, chacun trouvera son défi, avec un toboggan culminant pour les plus audacieux. Les amateurs d'extrêmes pourront tenter le saut BUNGY, atteignant 18 mètres de hauteur ! Encadré par des équipes expertes pour garantir sécurité et plaisir, Atlantic Jump offre une expérience mémorable. Les spectateurs ne sont pas oubliés : l'Extrême Snack propose une pause gourmande avec vue sur le show. Bonus : l'entrée est gratuite pour les visiteurs.



Atlantic Park - Parc aquatique et de loisirs

+33 7 68 01 29 85
 2 avenue de la Grande Plage
<http://atlantic-park.com>

0.4 km
 SEIGNOSSE OCEAN



Atlantic Park, le plus grand parc aquatique de la côte sud Aquitaine à Seignosse, vous invite à découvrir ses 25 toboggans spectaculaires atteignant 12 mètres de haut et ses descentes palpitantes de 100 mètres. Avec 3000 m² de bassins chauffés, le parc garantit une expérience aquatique unique pour toute la famille. Les enfants s'amuseront dans un espace sécurisé sur le thème des pirates, tandis que les adultes profiteront de moments mémorables. Espaces pique-nique, snack et ambiance conviviale complètent cette oasis aquatique. Atlantic Park, c'est une journée de rires, d'émotions et de souvenirs inoubliables.



Location de vélos - Vélo-livré.com

+33 6 09 99 48 97
<https://velo-livre.com/fr/>

0.5 km
 SEIGNOSSE



Ouvert toute l'année, 7J/7 Vélo-livré.com est un service de location qui livre et récupère vos vélos aux portes de votre domicile. Nos vélos sont révisés et nettoyés avant chaque location. Ils sont équipés de pneus anti-crevaisons. L'assistance dépannage à domicile est gratuite. Promos : Tarifs groupe sur demande. -20% de remise sur votre réservation hors saison grâce au code promo « HORSSAISON » (du 1er novembre au 31 mars, à partir de 2 jours de location). -10% de remise sur votre réservation basse saison grâce au code promo « 16JUIL » (du 1er avril au 16 juillet et du 1er septembre au 31 octobre, à partir de 2 jours de location). Pour toute réservation, bénéficiez également d'un accès exclusif au "Guide des plus belles balades à vélo". Réservez vos vélos sur : www.velo-livre.com



Ecole/Shop Sud Landes Kite

+33 5 58 89 92 71 +33 6 58 01 35 02

Résidence Le Trimaran 12 avenue de la Grande Plage

<http://www.sudlandeskite.com>

0.5 km

SEIGNOSSE



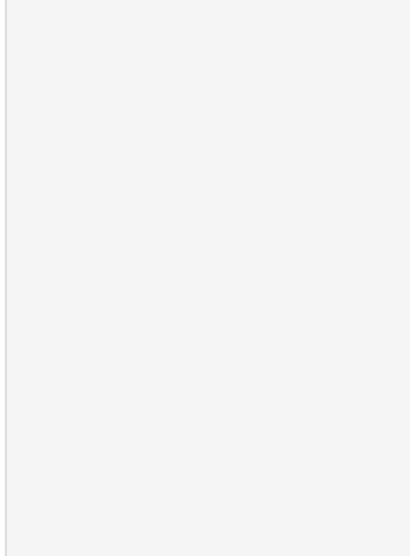
L'école de Kite Surf Sud Landes Kite, située à Seignosse, vous propose de découvrir les joies du kite surf. De la découverte du kite surf au perfectionnement, notre école vous propose des cours collectifs ou particuliers. À travers une pédagogie différenciée, tout est mis en place afin de vous faire progresser à votre rythme et en toute sécurité. Vente et conseil de matériel. Adeptes de sensations fortes, venez également découvrir le wakeboard, le foil tracté, nouvelle activité : wing, le flyfish, la bouée tractée et le ski nautique.



A Seignosse, circuit des plages

0.5 km

SEIGNOSSE



Les Visites Guidées Nature à Seignosse

+33 5 58 43 32 15

1 avenue des Lacs

<http://www.seignosse-tourisme.com>

0.6 km

SEIGNOSSE



De début juillet à fin août au départ de l'Office de tourisme, vous aurez la chance de suivre Maël, technicien de l'Office National des Forêts, qui vous propose chaque mercredi, une découverte de la Dune littorale et/ou de la Forêt littorale. Ces 2 thématiques vous sont proposées en alternance de 9h30 à 12h. - Dune littorale : vous saurez tout sur sa formation et comment notre technicien ONF travaille à sa préservation. - Forêt littorale : vous apprendrez tout sur la protection et l'exploitation de la forêt de pins. Programme détaillé des visites et inscriptions sur place ou par téléphone auprès de l'Office de Tourisme.



La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

4.8 km

SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. (9 pers. maximum). Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". La Réserve Naturelle est chartée Territoire Durable.



Mes recommandations (suite)

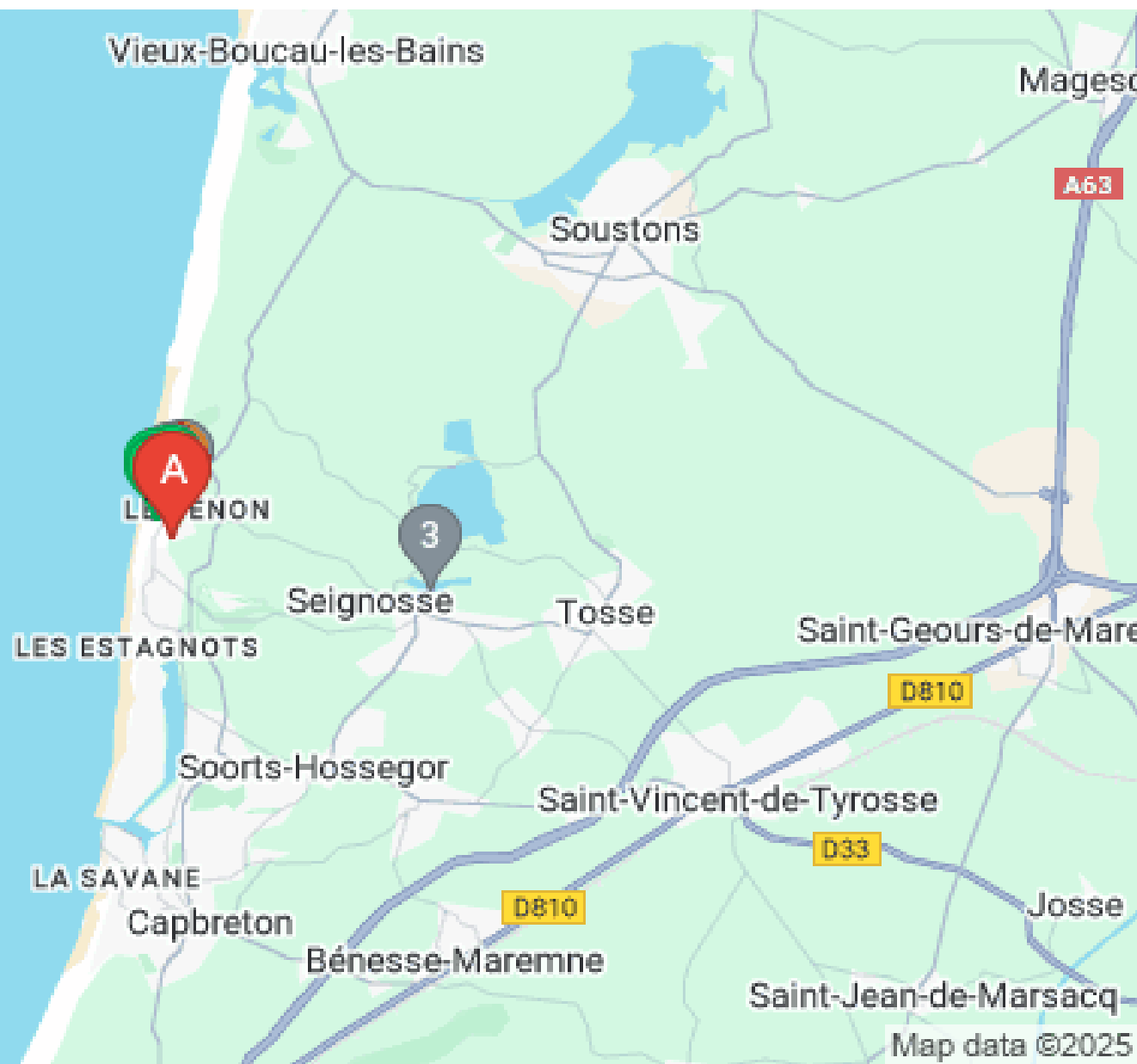
Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE

Randonnées et balades



OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE

WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM



Map data ©2025

 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations